

**PNRR:
il cambiamento prende
forma con la condivisione!**

**LECCO (LC)
POPOLAZIONE: 47.268 ab.
RISORSE: 35.819.163 €**

**PAROLE
COMUNI**

N.3|07.2025

M5C2I2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana

LO SAPEVI CHE??

Il Comune di Lecco, capoluogo dell'omonima provincia lombarda, è una città dal forte valore storico e paesaggistico, incastonata tra le montagne e le sponde del ramo orientale del Lago di Como.

Lecco è nota per il suo suggestivo lungolago e per i luoghi manzoniani che hanno ispirato "I Promessi Sposi", contribuendo a consolidarne il valore simbolico e letterario.

Nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), il Comune di Lecco è beneficiario di risorse complessive pari a circa 35,8 Mln di euro, destinate a 24 progetti, articolati su 16 diverse misure.

Tra gli interventi più rilevanti si evidenzia il progetto "Riquilificazione del waterfront della città di Lecco", finanziato con fondi PNRR pari a circa 9.000.000 euro a cui si aggiunge 1 milione di euro da Regione Lombardia per la realizzazione di una pista ciclo-pedonale.

L'iniziativa rientra nell'ambito degli investimenti per la rigenerazione urbana, con l'obiettivo di contrastare fenomeni di emarginazione e degrado sociale, migliorando l'accessibilità, la fruibilità e l'inclusività degli spazi pubblici.

A livello provinciale, il territorio lecchese ha beneficiato complessivamente di 550 progetti PNRR, distribuiti su 83 Comuni, per un importo economico totale pari a circa 116 Mln di euro.

*** PREVISTI**

70.000 m²

mq interessati dall'intervento di rigenerazione urbana

importo progetto: 9.300.000€

**WATERFRONT
CITTÀ DI LECCO**

**IL NUOVO
LUNGOLAGO
DI LECCO**

©StudioPaolaViganò



Studio Paola Viganò
corso di Porta Ticinese 65 – Milano

Alpina Spa
via Ripamonti 2 – Milano

Nexteco Srl
via dei Quartieri, 45 – Thiene (VI)

Systematica srl
via Lovanio 8 – Milano

Ferrara Palladino e associati
via Morimondo 26 – Milano

**Progetto definitivo
(vincitore del concorso internazionale)
e direzione lavori**

Il nuovo lungolago è molto più di un'opera pubblica: è un progetto identitario che valorizza l'unicità di Lecco, affacciata sull'acqua e circondata da montagne. Con il nuovo Waterfront, vogliamo rigenerare uno spazio pubblico di grande pregio per cittadini, turisti, e investitori; stiamo creando uno spazio versatile, funzionale e fortemente infrastrutturato, adatto ad ospitare eventi, cultura, esperienze attive di sport. Un luogo di grande bellezza, dove si intrecciano mobilità dolce, il verde e l'inclusione. Grazie ai fondi PNRR stiamo costruendo non solo un'infrastruttura, ma un'idea di futuro: un lungolago moderno, curato, che racconta la nostra storia e apre nuove prospettive. È un investimento sul benessere e sull'attrattività della città, che già ora sta mettendo in moto importanti filiere di investimenti anche internazionali. Stiamo lavorando con determinazione perché Lecco possa riconoscersi in questo cambiamento e viverlo con orgoglio.



**MAURO GATTINONI
SINDACO DI LECCO**

**ARCHITETTO
PAOLA VIGANÒ
PROGETTISTA**

foto ritratto: ©Alain Herzog



Il progetto propone un lungolago accessibile a tutti, ripensando lo "spessore del lago" -lo spazio tra l'acqua e la facciata urbana- come cerniera tra città e paesaggio. Un ambito ristretto ma dal forte potenziale urbano, capace di ridefinire l'immagine della città.

La passeggiata viene rialzata di 25 cm per salvaguardare le radici degli alberi esistenti e allargata di 2,5 m, sostituendo i parcheggi con una fascia ciclo-pedonale in calcestruzzo. I cubetti di porfido vengono riutilizzati, articolando la superficie con l'inserimento di piazzette in lastre di diorite e fasce in granito chiaro, in dialogo con il disegno di piazza Cermenati.

Il nuovo parapetto, in verde bottiglia come il precedente, si confonde con i colori del lago. Attraversamenti pedonali rialzati favoriscono la continuità tra città e rive, invertendo la gerarchia tra auto e pedoni.

La nuova passeggiata restituisce centralità al rapporto città-acqua, connettendo elementi storici e contemporanei in un disegno rigoroso e coerente e in un grande spazio inclusivo.

**DALL'ORDINARIO
ALLO STRAORDINARIO**

cosa vi aspettate per il futuro?

"Dopo il PNRR, ai Comuni servono risorse stabili e competenze: l'eredità vera è un nuovo modo di progettare, con visione, velocità e impatto concreto sulla vita delle persone"

Sindaco Mauro Gattinoni
Comune di Lecco