



Regione
Lombardia

WEBINAR: AZIONI E MISURE VERSO I COMUNI LOMBARDI

Milano

16 luglio 2026, 10:00-12:00

ESITI SONDAGGIO «DOCUMENTO DI PIANO (PGT) E DBGT»

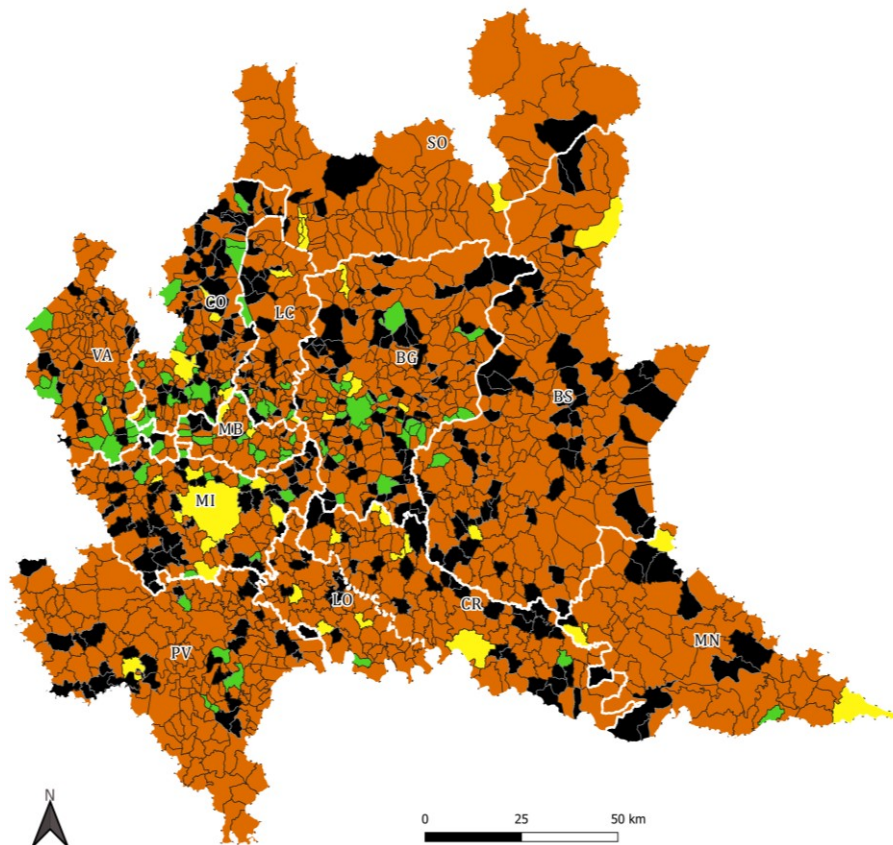
1. Verifica stato di aggiornamento del DBGT

2. Verifica stato di validità del Documento di Piano del PGT

Dott.ssa Piera Belotti

EQ Sviluppo e gestione **dell'Infrastruttura per i Dati Territoriali** (I.D.T.) e Valorizzazione dell'informazione Geografica
U.O. Parchi, Biodiversità e **Sistema delle conoscenze** - Direzione Territorio e Sistemi Verdi

RISPOSTE E AGGIORNAMENTI ESEGUITI



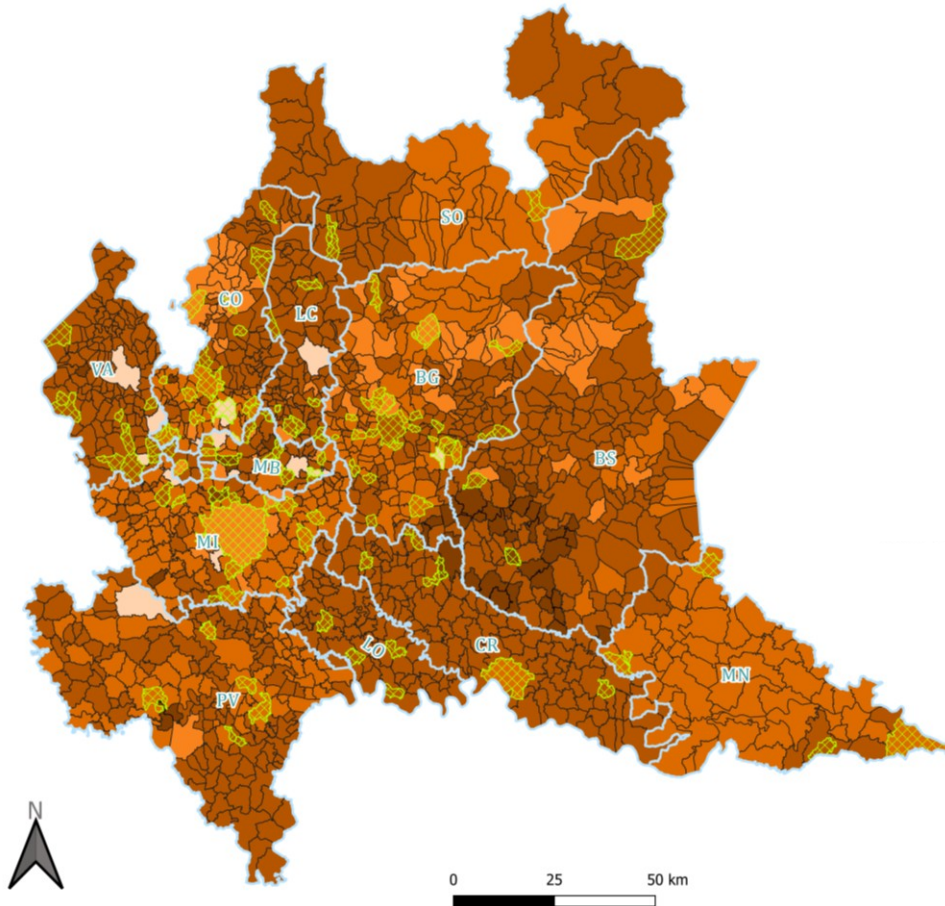
- DBGT aggiornato
- DBGT in corso di aggiornamento
- DBGT non aggiornato
- Mancata risposta al sondaggio

Rilevazione al 10/07

Provincia	Tot. Comuni	N° Risposte	%	DBGT aggiornato*	in corso di aggiornamento	DBGT NON aggiornato*	??
SO	77	72	94	0	4	68	5
MB	55	49	89	12	2	35	6
VA	136	118	87	13	1	104	18
LO	60	52	87	1	3	48	8
PV	184	158	86	5	1	152	26
MN	64	54	84	1	3	50	10
CR	113	86	76	1	6	79	27
LC	84	63	75	6	2	55	21
BS	205	153	75	1	2	150	52
BG	243	181	74	23	5	153	62
CO	147	102	69	16	5	81	45
MI	133	84	63	7	7	70	49
TOT	1501	1172	78	86	41	1.045	329

** rispetto a quello pubblicato nel GP*

ANNO DI RILIEVO DBGT COMUNALI



- Prima del 2005 [45]
- Tra il 2006 e il 2010 [902]
- Tra il 2011 e il 2015 [433]
- Tra il 2016 e il 2020 [103]
- Dopo il 2021 [18]
- ▨ Comuni che hanno risposto al sondaggio dichiarando di avere un DBGT aggiornato

Articolo 59 del CAD

Le PA devono condividere il proprio patrimonio informativo, ivi compresi i **dati territoriali prodotti**.

La valorizzazione dei dati si concretizza se vengono messi a disposizione secondo «standard condivisi», agevolando l'interoperabilità informativa su scala nazionale e UE.

Il catalogo del Geoportale offre quanto serve - in termini di standard e servizi - per la condivisione a livello nazionale ed UE dei dati territoriali (anche di quelli prodotti dai comuni).

La qualità e il contenuto dei dati restano in capo all'amministrazione che li produce.

CARATTERISTICHE DEL DBGT LOMBARDO

Copertura del 100% del territorio: realizzato in 20 anni **con il concorso finanziario di RL, Comuni, CM e Province**

Modalità di produzione > **metodo aerofotogrammetrico** (restituzione fotogrammetrica numerica diretta di fotogrammi aerei ed esplorazione tridimensionale dei modelli stereoscopici): non deriva da elaborazioni di cartografie precedenti.

Multiscala: 1:1.000 - 1: 2.000 per le **aree urbanizzate** e **1:5000 - 1.10.000** per la **restante parte del territorio**.

Specifica di contenuto di riferimento: Versione 2.0 del GdL 2 “DB GeoTopografici” di AGID del 2015 (ingloba le specifiche ANNCSU, PELL e SINFI) > Specifica reginale vigente pubblicata nel 2022)

Sistema di Riferimento > RDN2008/UTM Fuso 32 (codice EPSG 7791)

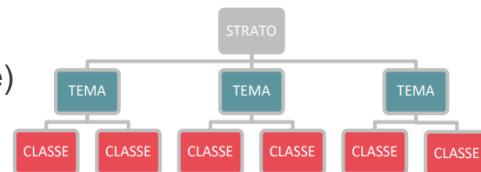
Modalità di aggiornamento > forniture dirette degli Enti Locali con sostituzione dell'intero comune.

Punti di forza:

- ❖ **robustezza topologica** > restituisce abbastanza fedelmente la realtà (antropica/naturale) osservata all'epoca del volo e «**describe**» tutto il territorio (geometrie);
- ❖ è integrabile e relazionabile con ulteriori banche dati e ciò lo rende un potente strumento di analisi GIS;
- ❖ la componente altimetrica (H ortometrica) consente inoltre di sfruttarlo anche in operazioni di modellistica;
- ❖ La struttura del DB (Strato/Tema/Classi) consente l'integrazione con altre banche dati (**metodologia GeoUML**)

Punti di debolezza:

- **il mancato aggiornamento (il DBGT lombardo è eterogeneo per epoca di volo)**
- la robustezza topologica viene meno tra diversi lotti di produzione (no armonizzazione)
- la complessità della struttura del database alfanumerico (GeoUML)





Direttiva 2007/2/CE CHE istituisce un'Infrastruttura per l'informazione territoriale nella Comunità europea – **INSPIRE**

Direttiva (UE) 2019/1024 relativa all'apertura dei dati e al riutilizzo dell'informazione del settore pubblico (rifusione) – **OPEN DATA**

CAD: Decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 “Codice dell'amministrazione digitale” Art. 59 > istituisce il Repertorio nazionale dei dati territoriali - RNDT (catalogo italiano dei dati territoriali)

DM 10 novembre 2011 che definisce:

- specifiche tecniche per la formazione e l'alimentazione del RNDT e il «profilo» dei metadati necessari per descrivere dati e servizi geografici in modo condiviso e interoperabile.
- il Sistema Geodetico nazionale che deve essere utilizzato da tutte le PA: ETRS89-ITA [RDN2008] / UTM zone 32N (EPSG 7791 per Regione Lombardia)
- **il DBGT quale Base informativa territoriale di riferimento delle PA** per la raccolta e la gestione dei dati territoriali individuati e le «regole tecniche» di documentazione dei livelli informativi che lo compongono, al fine di alimentare il RNDT;

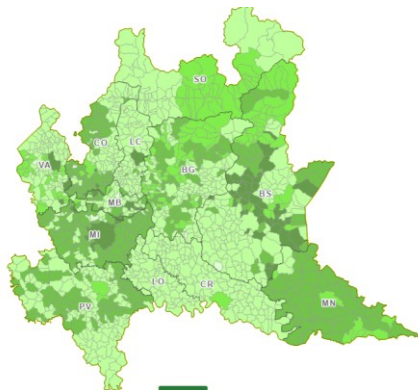
LR 12/2005: art. 3 > il SIT è fondato su basi di riferimento geografico condivise e aggiornato in modo continuo: RL sta valutando un aggiornamento dell'articolo al fine di chiarificare il «potenziale» del DBGT.

LA VALORIZZAZIONE DEL DBGT

DATABASE GEO-TOPOGRAFICO REGIONALE (DBGT)

La "Base informativa territoriale" per la pubblica amministrazione utile alla raccolta e alla gestione dei dati territoriali (art. 2 del Decreto 10 novembre 2011) e per le analisi e la redazione degli elaborati cartografici contenuti negli strumenti di pianificazione (art. 3 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12).

[Approfondisci](#)



- ☐ Selezione dataset prioritari
- ☐ Selezione dati ad elevato valore

Mostra dati:

Tutti

Tipologia

Tutti

Servizi OGC

Tutti

Licenza

Tutti

Ente

Tutti

Categorie ISO

- ☐ Acque interne
- ☐ Acque marine - Oceani

Database Geo-Topografico (DBGT)

Il DataBase GeoTopografico (DBGT) è la base informativa della Pubblica Amministrazione per la raccolta e la gestione dei dati territoriali (art. 2 DM 10 novembre 2011). Costituisce la base geografica e topografica di



Tema Edificato DBGT

Il servizio espone il tema "Edificato" del Database Geo-Topografico (DBGT) di Regione Lombardia. Il tema raggruppa e definisce gli edifici come manufatti edilizi permanenti, realizzati con diversi materiali (muratura, legno, pannelli



Carta Base da DBGT

Cartografia di base in formato "raster" derivata dal Database Geo-Topografico regionale, consultabile e scaricabile in bianco e nero o a colori. La rappresentazione fa uso di una simbologia analoga a quella della Carta Tecnica



Carta Base da DBGT - WMTS

Servizio WMTS relativo alla cartografia di base in formato "raster" derivata dal Database Geo-Topografico regionale, consultabile e scaricabile in bianco e nero o a colori. La rappresentazione fa uso di una simbologia analoga



Formati di condivisione: vettoriale GeoPackage - raster geotiff - WMTS - WFS (solo un tema):

- 1) **Vettoriali** > OGC GeoPackage
- 2) **Raster** del DBGT in scala 1:10.000 o 25:000 (colori o B/N) > Geotiff
- 3) **Raster** > OGC WMTS
- 4) **Utilizza** il «Tema Edificato» DBGT > OGC WFS < **High-value datasets**

Comuni Province/Città Metropolitana

Download

Digitare il nome dell'area per individuare il pacchetto di interesse

SARNICO

ABBADIA_LARIANA.zip

ABBATEGRASSO.zip

SARNICO (1).zip

[Apri file](#)

Nome

- ☐ base_dbt_per_pianificazione.gpkg
- ☐ dbgt.gpkg
- ☒ Isoipse.zip
- ☐ leggimi.txt

DBGT: POTENZIALI UTILIZZI A LIVELLO

- ❑ Supporta le **analisi per il dimensionamento di piano** (PGT) e la «decisione», laddove **integrato con dati di natura socio – economica**
- ❑ Consente la **produzione di livelli informativi «di qualità» (PGT digitale)** pubblicati nel Geoportale a vantaggio dell'utenza ed utili agli enti sovraordinati per le analisi del consumo di suolo e la rigenerazione urbano-territoriale
- ❑ Se integrato alle basi dati catastali, è utile per la definizione delle pertinenze e la gestione dell'anagrafe «georiferita»
- ❑ **Qualora l'amministrazione investa nella georeferenziazione dei propri n. civici** (informazione potentissima), **correlandoli agli edifici del DBGT e sfruttando banche dati alfanumeriche già in suo possesso, può effettuare una moltitudine di analisi «settoriali»** (es. monitoraggio dinamica popolazione, gestione dei tributi, distribuzione attività sul territorio, stima dei consumi energetici);
- ❑ Definizione dei tracciati delle piste ciclabili, la gestione dell'arredo, dell'illuminazione pubblica e del verde urbano;
- ❑ La georeferenziazione delle pratiche edilizie integrata con informazioni d'archivio funzionale al «riordino del titoli» edilizi rilasciati e la storia dei diritti urbanistici;
- ...
- ❑ **Può supportare la creazione di modelli digitali urbani più precisi, Digital Twin**
- ❑ **Semplifica (se aggiornato) la produzione dei HVD geografici**



HIGH VALUE DATASETS (HDV) E DBGT

- ❑ I Dati di Elevato Valore sono stati stabiliti dalla Commissione europea nel Regolamento di esecuzione Ue 138/2023, adottati in Italia tramite la Determinazione n. 329/2023 e la Determinazione del Direttore generale dell'AgID n. 183/2023;
- ❑ Si tratta di dati al cui riutilizzo possono essere associati importanti benefici per la società, l'ambiente e l'economia;
- ❑ Sono suddivisi in **6 categorie**: Dati **geospaziali**, Dati **relativi all'osservazione della terra e all'ambiente**, Dati **meteorologici**, Dati **statistici**, Dati **relativi alle imprese e alla proprietà delle imprese**, Dati **relativi alla mobilità**;
- ❑ La componente geografica conferisce ulteriore valore operativo ai dati, facilitando il riutilizzo in contesti decisionali e strategici che hanno un impatto sul territorio;
- ❑ I DBGT possono semplificare la produzione di alcuni HVD geografici garantendo:
 - il livello di precisione geometrica richiesto dal regolamento
 - la produzione di dataset conformi a quanto previsto dalla Direttiva INSPIRE
 - la copertura nazionale, a seguito di composizione dei dati regionali.



Caratteristiche dei dati di elevato valore:

Accessibilità: Disponibili in formati leggibili meccanicamente (open data).

API: Accessibili tramite interfacce di programmazione (API).

Licenze: Rilasciati con licenze standard aperte (CC-BY 4.0, CC0 o equivalenti).

Gratuità: L'accesso è gratuito per il riutilizzo

HVD ↔ DBGT

geospaziali	unità amministrative	↔	CLASSI del TEMA: Ambiti amm. 0901
	edifici	↔	CLASSI del TEMA: Edificato 0201
osservazione della terra e ambiente	produtz. e impianti indus.	↔	CLASSI del TEMA: Edificato 0201
	idrografia	↔	CLASSI dello STRATO: 04 Idrografia
	regioni marine	↔	CLASSE: 040202 Area di mare
	elevazione	↔	CLASSI dello STRATO: 05 Orografia
	risorse energetiche	↔	CLASSI dello STRATO: 07 Reti di sott.
	risorse minerarie	↔	CLASSE: 100302 Area estrattiva
mobilità	trasporto stradale	↔	CLASSI del TEMA: Strade 0101
	trasporto ferroviario	↔	CLASSI del TEMA: Ferrovie 0102
	infrastrutture di trasporto	↔	CLASSI del TEMA: Serv. per il tra. 1001

AZIONI COMPATIBILI CON IL BILANCIO PUBBLICO

Preso atto dello stato di fatto e di rilievo dei DBGT comunali, l'attività di aggiornamento da realizzare è abbastanza importante: **si sta valutando il percorso migliore da intraprendere.**

In funzione delle disponibilità di bilancio, andranno necessariamente **individuare delle priorità di intervento**, con particolare attenzione ai territori che risultano maggiormente trasformati rispetto al DBGT a disposizione.

Regione sta svolgendo un'analisi finalizzata ad **individuare le aree maggiormente trasformate** utile ad indirizzare **l'aggiornamento incrementale** del DBGT (procedure di gara/affidamenti) che si svolgerà in collaborazione con gli EELL.

GeoAI – per accelerare l'analisi, in collaborazione con ARIA spa sono stati adottati dei modelli di «GeoAI» (machine learning e tecniche di change detection e di object classification) applicati su immagini diverse che, opportunamente «addestrati», sono in grado di riconoscere e mappare i cambiamenti intervenuti nel tessuto edificato e nella viabilità e di restituire dei vettoriali confrontabili con quelli del DBGT al fine di identificare dove è avvenuto un cambiamento e dove no. I risultati sono piuttosto buoni.

Building Change Detection
(per il riconoscimento degli edifici)



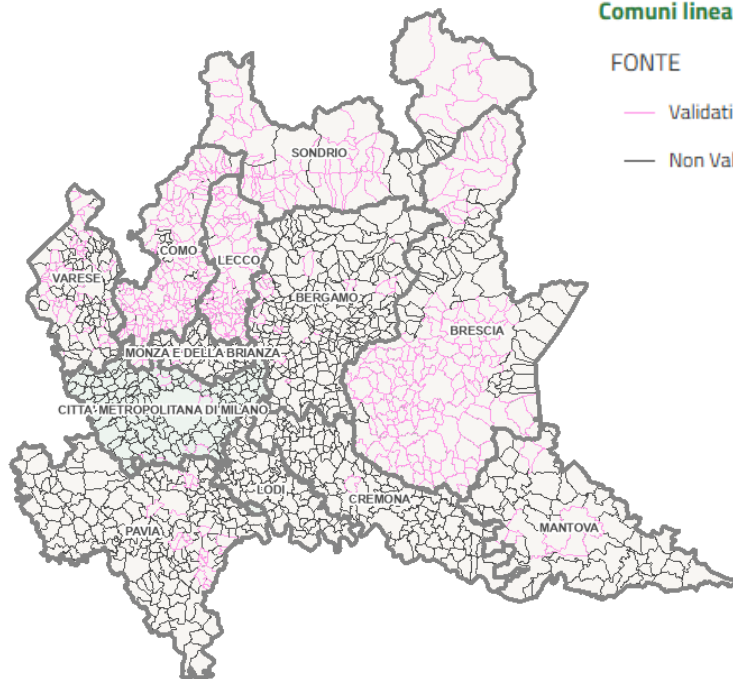
Road Extraction
(per il riconoscimento delle strade)



LIMITI AMMINISTRATIVI: STATO DI FATTO



Viewer Geografico - Geoportale



Comuni lineari

FONTE

— Validati tra comuni limitrofi

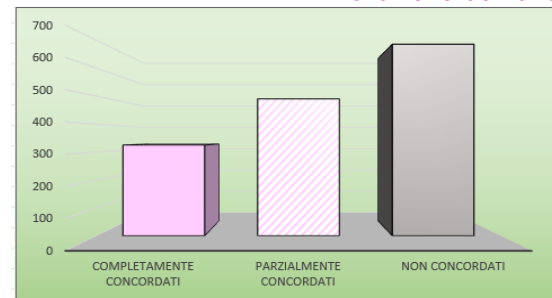
— Non Validati tra comuni limitrofi

* Con il supporto delle Province: LC, SO, BS, VA

2010 > attività «incrementale»* di pubblicazione del tracciato che rappresenta il limite amministrativo concordato tra i Comuni contermini, **Un riferimento digitale unico** a vantaggio di tutte le PA e professionisti > **banche dati «settoriali» di qualità** (es. PGT digitale/DBGT).

COMUNI con limiti amm.vi	N.
completamente concordati	325
parzialmente concordati	490
non concordati	686
TOT.	1.501

Rilevazione 06/2026



FILIERA OPERATIVA REGIONALE VERSO UN «TRACCIATO» UNIVOCO

1. PREVISIONE «DA SPECIFICA»: le indicazioni per la definizione del limite amministrativo sono inserite all'interno dello «schema fisico per la consegna digitale dei PGT»
2. CONSEGUIMENTO DEL TRACCIATO **concordato** dai Comuni
3. SUPPORTO AI COMUNI per l'editing GIS del tracciato dei limiti amministrativi
4. PUBBLICAZIONE nel GEOPORTALE del tracciato e del DOCUMENTO che attesta l'avvenuto ACCORDO tra i Comuni contermini
5. INTERSCAMBIO INFORMATIVO CON ISTAT

sit_rl@regione.lombardia.it

MODALITA'	Lavorare sui singoli segmenti che compongono la linea di confine di ogni Comune, agendo su coppie di Comuni contermini
STRUMENTI	• informazioni sulla procedura • supporto nell'allestimento di una proposta di nuovo tracciato • fac-simile di accordo di validazione "bilaterale" • attivazione di un'area di lavoro ad accesso riservato per analizzare la proposta del nuovo tracciato

Opportunità: l'attività di definizione concordata dei limiti amministrativi deve avvenire all'avvio del procedimento di variante generale/nuovo PGT evitando problemi in fase di validazione della fornitura digitale, oltre a supportare le attività di gestione del territorio nelle aree di confine.